

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE VERGES DEL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2011.

Data : 26 de setembre de 2011.

Hora d'inici: quan passen 10 minuts de les 9 de la nit

Hora de finalització: a ¼ i mig d'11 de la nit

Lloc de celebració: Sala de Plens de l'Ajuntament de Verges.

ASSISTENTS:

Alcaldessa-presidenta: Senyora Marta Payeró Torró

Regidors:

Senyor Cosme Hugas Domingo

Senyora Susagna Mustera Garrofa

Senyor Lluís Joanmiquel Isern

Senyor Ignasi Sabater Poch

Senyor Josep Maria Estévez Sarrote

Senyor Narcís Matas Ferrer

Senyor Albert Tubert Vilà

Secretària de la Corporació:

Senyora Sandra Pinos Martínez.

Excusa la seva absència el Sr. Senyor Jacint Lluís Romero Manera

ORDRE DEL DIA:

Primer.- Donar compte dels decrets dictats.

Segon.- Aprovació de les actes anteriors.

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació per les obres de creació d'una sala de lectura.

Quart.- Aprovar l'expedient de contractació per les obres d'arranjament de ciutat medieval.

Cinquè.- Aprovació inicial del projecte que inclou les actuacions de prioritat alta i mitja del Pla Director de Clavegueram, 3a fase.

Sisè.- Aprovació del Compte General de l'Ajuntament de Verges de l'exercici 2010.

Setè.- Aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal número 10 reguladora de la taxa municipal de recollida d'escombraries.

Vuitè.- Aprovació provisional de la creació de l'ordenança fiscal número 23 reguladora de la taxa municipal per la prestació de servei de gimnàs i manteniment.

Novè.- Aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal número 16 reguladora de policia i bon govern.

Desè.- Aprovació inicial de la modificació puntual de les NS de Verges pel canvi de classificació del sòl per a la construcció d'un centre docent a Verges.

Onzè.- Estimació parcial de les al·legacions presentació i aprovació provisional de la modificació puntual de les NS de Verges pel canvi de qualificació del sòl d'una parcel·la del carrer Xaloc cantonada carrer Padró.

Dotzè.- Assumptes urgents.

Tretzè.- Precs i preguntes.

1r- DONAR COMPTE DE DECRETS

La Sra. alcaldessa dóna compte dels decrets aprovats des de l'última sessió ordinària de ple, en concret del decret 214/2010 de 17 de desembre de 2010 al decret número 152/2011 de 14 de setembre de 2011.

El Sr. Narcís Matas sol·licita informació respecte el decret 124 i la Sra. Marta Payeró li llegeix

2n- APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.

Es proposa l'aprovació de les actes anteriors:

Acta de ple extraordinari de data 11 de juny de 2011, de constitució de l'Ajuntament.

Acta de ple extraordinari de data 28 de juny de 2011 d'aprovació del Cartipàs municipal.

Acta de ple extraordinari de data 28 de juny de 2011.

Acta de ple extraordinari de data 29 d'agost de 2011.

Pren la paraula el Sr. Estévez per dir que vol canviar de l'acta de 29 d'agost de 2011 la paraula "convocatòria" per "documentació" en el sentit que li van donar la documentació el divendres. S'accepta el canvi proposat.

D'altra banda el Sr. Estévez posa de manifest que a l'acta de 28 de juny de 2011 van dir que s'hauria de convidar al Sr. Peraferrer però no consta en l'acta.

La secretària interventora posa de manifest el contingut de l'article 110.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableix que en l'acta ha de contenir solament una relació succinta de les opinions emeses.

Es passa a la votació individual de les actes:

Acta de ple extraordinari de data 11 de juny de 2011, de constitució de l'Ajuntament.

Es vota i queda aprovada per unanimitat dels membres assistents.

Acta de ple extraordinari de data 28 de juny de 2011 d'aprovació del Cartipàs municipal.

Es vota i queda aprovada per unanimitat dels membres assistents.

Acta de ple extraordinari de data 28 de juny de 2011.

Es vota i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà hi voten en contra.

Acta de ple extraordinari de data 29 d'agost de 2011.

Es vota i queda aprovada per unanimitat dels membres assistents.

3r- APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA SALA DE LECTURA

"Antecedents de fet

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament la realització de les obres ordinàries de creació d'una sala de lectura al municipi de Verges, segons el projecte redactat per Font-Viñolas SL, aprovat definitivament pel Plenari municipal en data 21 de desembre de 2009 (BOP de Girona número 21.01.2010 i DOGC número 08.02.2010).

El finançament d'aquestes obres s'efectua a partir dels recursos següents:

PUOSC 2009: 90.000 €

Ministeri de Foment: 100.000,00 €

Fons de subvencions 2008-2011: 19.812,00 €

Aportació de l'Ajuntament: 20.192,56 €

Vist l'informe emès per la secretària interventora de data 12 de setembre de 2011.

Tenint en compte que l'òrgan competent per a la contractació en atenció a la quantia, és el Plenari municipal.

Legislació aplicable

Article 143 de la Llei 30/2007, de 30 de setembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació per les obres de creació d'una sala de lectura a Verges, d'acord amb la fase I i II del projecte degudament aprovat; convocant la seva licitació.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres de creació d'una sala de lectura a Verges, per procediment negociat sense publicitat, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Tercer.- Convidar a les empreses que s'especifiquen a continuació, a fi que presentin les seves propostes conforme el plec de clàusules administratives particulars aprovat, en el termini de 15 dies naturals comptadors des de la notificació del present acord.

Les empreses són les següents:

- Baltasar paletes, SL
- Jaume Barba SL
- Jaume Ferrer Blanch SL
- Jaume Pagès Sala
- Josep Feliu Moy, SL
- Rubau-Tarrés SAU
- Soler Pujol Constructores
- Verges3
- Excavacions J. Peraferrer SL

Quart.- Publicar el present acord en el perfil del contractant del web municipal i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

Cinquè.- Autoritzar la despesa pel total del pressupost (194.919,20 i 35.085,46 € d'IVA, essent un total de 230.004,66 €) a càrrec de la partida 11 01 33200 62201 del vigent pressupost municipal.

Sisè.- Enviar certificació del present acord a la Diputació de Girona i al Departament de Governació i Administracions Públiques.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà s'hi abstenen perquè no se segueix el projecte, i el projecte el va aprovar l'Ajuntament.

4t- APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CIUTAT MEDIEVAL

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament la realització de les obres ordinàries de creació d'una sala de lectura al municipi de Verges, segons el projecte redactat per Font-Viñolas SL, aprovat definitivament pel Plenari municipal en data 21 de desembre de 2009 (BOP de Girona número 21.01.2010 i DOGC número 08.02.2010).

El finançament d'aquestes obres s'efectua a partir dels recursos següents:

Subvenció FEDER Catalunya 2007-2013, eix 4 (desenvolupament local i urbà) mitjançant el programa Viure al Poble (DOGC número 5435, de 4.08.2009) amb una quantia de 394.240,53 €;

PUOSC 2010 per una quantia de 328.968,92 €.

Departament Governació (5% FEDER) 39.424,05 €

I els 39.424,04 € restants, aniran a càrrec del recursos propis de l'Ajuntament de Verges.

Vist l'informe emès per la secretària interventora de data 12 de setembre de 2011.

Tenint en compte que l'òrgan competent per a la contractació en atenció a la quantia, és el Plenari municipal.

Legislació aplicable

Article 143 de la Llei 30/2007, de 30 de setembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació per les obres ordinàries *d'arranjament de la Ciutat Medieval de Verges*, amb una superfície total de 3.658,03 metres quadrats de sòl destinat a sistema urbanístic de comunicacions, subsistema de xarxa viària, que inclou tots els vials, places i espais lliures situats dins l'àmbit d'actuació; conforme projecte aprovat i redactat per Font-Viñolas SL.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres d'arranjament de la Ciutat Medieval de Verges, per procediment obert, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Tercer.- Atorgar un termini de 26 dies naturals per la presentació d'ofertes.

Quart.- Publicar el present acord en el perfil del contractant del web municipal, al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la Corporació, perquè durant un termini de vint-i-sis dies naturals es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

Cinquè.- Autoritzar la despesa pel total del pressupost 802.075,55 euros; el preu cert anterior queda desglossat en un valor estimat de 679.725,04 euros i en l'Impost sobre el Valor Afegit de 122.350,51 euros a càrrec de la partida 11 01 15500 61900 del vigent pressupost municipal.

Sisè.- Publicar la composició de la mesa de contractació en el perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies respecte a la reunió que se celebri per a la qualificació de la documentació referida a l'article 130.1 LCSP.

Setè.- Enviar certificació del present acord als serveis territorials del Departament de Governació i Relacions Institucionals.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà s'hi abstenen.

5è- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU DEL PLA DIRECTOR DEL CLAVEGUERAM DE VERGES. FASE 3. ACTUACIONS DE PRIORITAT ALTA I MITJA.

Antecedents

Atès que l'Ajuntament de Verges va sol·licitar subvenció per al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2012 a fi d'ajudar a sufragar la despesa derivada de l'execució de l'obra que es vol portar a terme i que és el projecte executiu del pla director del clavegueram de Verges. Fase 3. Actuacions de prioritat alta i mitja.

Vist el projecte executiu de l'obra redactat per Artec enginyeria SLP, el qual ascendeix a 343.926,09 € (291.462,79 € i 52.546,68 € d'IVA.)

Legislació aplicable:

Article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Article 37 i 38 Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Per tot allò exposat el Ple de la Corporació acorda per unanimitat dels membres presents l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte executiu del Pla Director del clavegueram de Verges. Fase 3. Actuacions de prioritat alta i mitja, redactat per Artec enginyeria SLP, el qual ascendeix a 343.926,09 € (291.462,79 € i 52.546,68 € d'IVA.)

Segon.- Donar informació pública al present acord per un període de 30 dies mitjançant publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, durant el qual es poden formular les reclamacions i/o al·legacions que es considerin oportunes.

Tercer.- Enviar certificació del present acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals juntament amb dues còpies del projecte i els informes requerits.

Quart.- Facultar l'alcaldeessa tan àmpliament com en dret sigui necessari per dur a terme aquest acord.

L'alcaldeessa explica que és un projecte immens i que és el que marca el Pla Director.

El Sr. Matas demana on anirà l'aigua de bombeig perquè els pendents es modifiquen.

La Sra. alcaldeessa contesta que aniran als col·lectors nous.

El Sr. Matas diu que es modifiquen els pendents, tal i com va ara no pot anar-hi.

El Sr. Lluís Joanmiquel diu que hi ha dues estacions de bombeig.

La Sra. alcaldeessa contesta que són de plujanes

El Sr. Matas respon que si han de bombejar les pluvials, demana si no es bombejaran també les aigües negres, que tot ha d'anar allà mateix.

La Sra. alcaldeessa respon que, que són dipòsits Anti-DSU, i aquests dipòsits han d'abocar a una riera. I que els dipòsits són per filtrar.

Es discuteix on aboquen les plujanes i les negres. I què preveu el projecte amb aquestes aigües

El Sr. Narcís Matas diu que quan plou fort és quan marxa la llum.

La Sra. alcaldeessa respon que ho preveu el pla director i ara tenim aquest mes per revisar-ho, per exemple valen 50.000 euros i no són obligatoris, sinó que és una recomanació.

El Sr. Narcís Matas respon que no ho podem aprovar perquè el més calent és a l'aigüera.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà hi voten en contra.

6è- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE VERGES DE L'EXERCICI 2010

Antecedents

Vist l'informe de data 27 de juny de 2011 emès per la secretària interventora de la Corporació en relació amb el Compte General de l'exercici 2010.

Mitjançant Decret número 108 de 13 de juliol de 2011 es va atorgar un termini de 15 dies als membres de la Comissió Especial de Comptes per consultar la documentació que obra en l'expedient d'aprovació del Compte General, exercici 2010.

Vista l'acta de la Comissió Especial de Comptes de data 1 d'agost de 2011, en la qual aquesta dictamina informar favorablement del Compte General del municipi amb el vot a favor de les Sres. Marta Payeró Torró i Susagna Mustera Garrofa. El Sr. Albert Tubert Vilà s'hi absté.

En compliment a la normativa aplicable, en data 10 d'agost de 2011 fou publicat l'edecte a partir del qual s'exposa al públic el mateix perquè en el termini de quinze dies més vuit, es puguin presentar les reclamacions, objeccions o observacions que creguin convenient. Dins del termini atorgat, no s'hi han presentat al·legacions.

Fonament Jurídic

Article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 4 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut.

Per tot el que s'ha exposat es sotmet a la consideració del Ple per a la seva aprovació si escau la proposta redactada en els termes següents:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Verges corresponent a l'exercici 2010.

Segon.- Rendir l'esmentat compte degudament aprovat pel Ple de la Corporació a la Sindicatura de Comptes, i als òrgans competents de les Administracions Estatals i Autonòmica.

Tercer.- Facultar a l'alcaldeessa per dur a terme aquest acord.

El Sr. Narcís Mata diu que hi votarà en contra perquè no sap perquè l'any passat hi ha un dèficit de 268.000 euros i no sabem en què s'ha gastat. Segons els números que han passat l'any passat hi va haver un desfasse de 268.000 €. Diu que al Diari de Girona va sortir que l'any passat ens vam passar 269.581 del pressupost, desviació del pressupost.

La secretària explica que les desviacions positives del finançament, s'ha d'incorporar d'un any per l'altra els diners d'una contractació i ha hagut de saltar d'un any a l'altra. El resultat pressupostari regularitza d'un any a un altre.

També demana perquè paguem "per endavant" als contractistes si es podrien fer confirmings,.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà hi voten en contra.

7è- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10 REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

Antecedents de fet

Atès que ja des de l'any 2010 l'Ajuntament de Verges va assumint l'augment de preus de l'abocador de Solius, i l'augment de l'IPC del concessionari, sense repercutir-ho a l'usuari.

És voluntat d'aquest Ajuntament modificar la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, actualitzant l'IPC en un 3%.

Legislació

Article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 10 reguladora de la taxa municipal de recollida d'escombraries.

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis de la Corporació durant el termini de trenta dies, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes; finalitzat el període d'exposició pública, l'Ajuntament adoptarà l'acord definitiu que procedeixi, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança. En el cas que no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat de cap altre acord plenari.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà s'hi abstenen.

8è- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA CREACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 23 REGULADORA DE LA TAXA MUNICIPAL PER LA PRESTACIÓ DE SERVEI DE GIMNÀS I MANTENIMENT

QUEDA SOBRE LA TAULA

9è- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 16 REGULADORA DE POLICIA I BON GOVERN

Antecedents de fet

Atès que l'actual ordenança fiscal número 16 reguladora de policia i bon govern fou aprovada i publicada en el BOP el passat 11 de març de 1999, calia traduir i actualitzar les quanties dins dels límits legalment establerts. D'altra banda, s'han acabat de concretar diferents aspectes que durant la pràctica d'aquests anys, s'ha vist la necessitat d'incorporar.

Legislació

Article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 16 reguladora de la taxa de policia i bon govern.

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler d'anuncis de la Corporació durant el termini de trenta dies, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes; finalitzat el període d'exposició pública, l'Ajuntament adoptarà l'acord definitiu que procedeixi, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança. En el cas que no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat de cap altre acord plenari."

Sense que hi hagin més intervencions s'aprova per unanimitat dels presents.

10è- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NS DE VERGES PEL CANVI DE CLASSIFICACIÓ DEL SÒL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE DOCENT A VERGES

Antecedents de fet

Vist el document de referència emès pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de data 6 d'agost de 2010.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, Sra. Maria Frigola, de data 14 de setembre de 2011.

Vist l'informe emès per la secretària de la Corporació, de data 12 de setembre de 2011.

Legislació aplicable

Article 73 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Article 115 del Decret 305/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les NS de Verges pel canvi de classificació del sòl per a la construcció d'un centre docent a Verges; inclòs l'informe de sostenibilitat ambiental.

Segon.- Sotmetre aquest acord a informació pública durant un termini mínim de 45 dies, mitjançant edicte publicat al BOP, DOGC, web municipal, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació

de la comarca i al tauler d'anuncis de la Corporació, a fi que qualsevol persona en exercici de l'acció popular pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions i/o suggerències que consideri oportunes.

Tercer.- Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament que les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic vigent.

Quart. Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, excepte que una disposició autoritzi un termini més llarg. En concret:

- Departament d'Ensenyament.
- Departament de Territori i Sostenibilitat
- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Paisatge, Alimentació i Medi Natural.
- Direcció General d'Arquitectura i Paisatge.
- Institut Geològic de Catalunya.
- Agència Catalana de l'Aigua.

Sense que hi hagi intervencions s'aprova per unanimitat dels presents.

11è- ESTIMACIÓ PARCIAL DE LES AL·LEGACIONS. PRESENTACIÓ I APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NS DE VERGES PEL CANVI DE QUALIFICACIÓ DEL SÒL D'UNA PARCEL·LA DEL CARRER XALOC CANTONADA CARRER PADRÓ

Antecedents de fet

Atès que el passat 28 de desembre de 2010 el Ple de l'Ajuntament de Verges va acordar aprovar inicialment la proposta de modificació puntual de les Normes subsidiàries –carrer Xaloc-.

Vistes les al·legacions presentades per:

1. Grup municipal de CIU en data 4 de febrer de 2011, número 192.
2. Joan Puig Bagué, en data 15 de febrer de 2011, número 257.

Vist l'informe de secretaria de data 20 de febrer de 2011.

Vist l'informe de l'arquitecta redactora de data 16 de març de 2011.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 14 de setembre de 2011.

Legislació aplicable

Els articles 55, 62, 76, 79 a 81, 84, 85 i 96 a 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Els articles 23, 78, 107, 115, 117, 118 i la disposició transitòria dotzena del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei urbanística de Catalunya.

L'article 22.2.c) i 47.2 ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'article 52.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot allò exposat el Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar parcialment les alegacions en el sentit que la separació, de l'edificació, a vial del carrer Padró sigui de 3,00 metres; per tal de mantenir l'ordenació de les edificacions en el front del carrer Padró sense que pugui distorsionar en el cas que l'edificació es vulgui portar a terme al front d'aquest vial.

Segon.- Desestimar els punts referents a la situació de la planta baixa adossada al veí en longitud màxima del garatge existent, la separació a vial del carrer Xaloc de 2,50 m, la separació de la planta primera a carrer i veïns de 2,50 m i la situació de les edificacions auxiliars; motivat en l'informe tècnic dalt esmentat.

Tercer.- Aprovar provisionalment la modificació provisional de les NS de Verges –Carrer Xaloc-.

Quart.- Notificar als interessats còpia d'aquest acord juntament amb còpia compulsada de l'informe tècnic de data 16 de març de 2011.

Cinquè.- Enviar certificació d'aquest acord junt amb fotocòpia compulsada de tot l'expedient, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, perquè aprovi definitivament la present modificació puntual, si s'escau.

El Sr. Narcís Matas diu que hi votarà en contra perquè es crea una dispensa de singularitat perquè es beneficia a un i es perjudica als altres.

Vol que s'envii tota la documentació i saber quin dia s'envia.

Sense que hi hagi intervencions es passa a votació de la present proposta, i queda aprovada amb el vot favorable dels Srs. Marta Payeró Torró, Cosme Hugas Domingo, Susagna Mustera Garrofa, Lluís Joanmiquel Isern, Ignasi Sabater Poch.

Els Srs. Josep Maria Estévez Sarrote, Narcís Matas Ferrer i Albert Tubert Vilà hi voten en contra.

12è- ASSUMPTES URGENS

ACORD DE PARTICIPACIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE MUNICIPIS PER LA INDEPENDÈNCIA

En els darrers anys hi ha hagut intensament tot un seguit d'actuacions que estan atemptant contra les llibertats del poble de Catalunya, començant per la sentència del Tribunal Constitucional en relació a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que va desembocar en la manifestació del 10 de juliol de 2010, fins al darrer atac al sistema d'immersió lingüística de Catalunya, no només en català sinó també en l'aranès. Atacs que s'han anat succeint contra la nostra sobirania de manera constant, tanmateix i des d'aquell moment, des de les consultes sobre el dret a decidir, des d'Arenys, des de la manifestació del 10J, Catalunya no ha estat quieta i alguns ajuntaments volem fer un pas més.

Tenint en compte que el dret a l'autodeterminació és un principi fonamental dels drets humans, qüestió aquesta que està recollida a la carta de les Nacions Unides, com també al Pacte Internacional dels Drets Civils i Polítics ratificat per l'Estat espanyol el 27 de juliol de 1977, que en el seu Article 1 proclama:

“Tots els pobles tenen dret a l'autodeterminació. En virtut d'aquest dret determinen lliurement el seu estatut polític i procuren també pel seu desenvolupament, econòmic, social i cultural.

Tots els pobles poden, per a les seves pròpies finalitats, disposar lliurement de llurs riqueses i de llurs recursos naturals sense perjudicar, però, cap de les obligacions que sorgeixen de la cooperació econòmica internacional basada en un principi de benefici recíproc, i també del dret internacional. En cap cas, un poble no pot ser privat dels seus mitjans de subsistència.

Els estats en aquest pacte, incloent-hi aquells que tenen responsabilitat d'administrar territoris no autònoms, i territoris en fideïcomís, promouran l'exercici del dret a l'autodeterminació i respectaran aquest dret d'acord amb les disposicions de la Carta de les Nacions Unides.”

Tenint en compte que el Decret 110/1996, de 2 d'abril, regula la constitució d'organitzacions associatives de les entitats locals de Catalunya per tal de protegir i promoure els seus interessos comuns i genèrics.

Tenint en compte que la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovada pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, disposa en el seu Títol XI, articles 133 a 136, que els ens locals tenen dret d'associar-se en concordança amb el que disposa l'esmentat Decret 110/1996, el ple de l'Ajuntament de Verges acorda:

Primer. Acordar participar d'inici en les actuacions per constituir una associació d'ens locals amb l'objecte de defensar l'assoliment dels drets nacionals que corresponen a Catalunya i promoure l'exercici del dret a decidir.

Segon. Expressar la voluntat de l'Ajuntament del Verges de concórrer a l'assemblea que elabori els estatuts que han de regir el funcionament de l'Associació.

Tercer. Designar l'alcaldeessa representant d'aquest Ajuntament a l'Associació que s'ha de constituir. Quan l'alcaldeessa no hi pugui assistir, mitjançant resolució expressa, podrà delegar aquesta representació en un regidor.

Quart. Facultar l'alcaldeessa per signar els documents necessaris per l'execució del present acord.

Cinquè. Notificar aquest acord als ajuntaments de Vic i Port de la Selva, impulsors d'aquesta iniciativa.

1r.- Es vota la urgència del contingut de la moció, i queda aprovada per unanimitat dels assistents.

2n.- Es vota el contingut de la moció la qual queda aprovada per unanimitat dels membres assistents.

13è- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Matas diu que després de les eleccions el grup d'ERC va fer una oferta en una reunió de participar més en els assumptes del municipi, sol·licita si ens la faran per escrit.

La Sra. Alcaldeessa respon que sí.

El Sr. Matas diu que en el ple del 28 de juny va passar com a 4t punt la bonificació de l'ICIO en els mòduls, demana com està el tema.

El Sr. Hugas respon que no han fet. Només faran l'adaptació dels lavabos si hi ha una necessitat real, si hi ha algun discapacitat. I que per tant, la bonificació no se'ls hi ha de fer.

El Sr. Matas també diu que quan el Sr. Lluís Joanmiquel era alcalde ja va dir-ho en fora de la sessió, però que ara ho dirà dins i que consti en acta. I és que, estem a favor amb el que diré ara, i que es faci un tracte a tothom igual; si es demana permís per fer un garatge en una parcel·la que no té 400 metres quadrats i amb permís de garatge s'acaba fent una casa.

La Sra. Marta Payeró diu que està fent referència a la casa de la Clàudia Gardella, que hi ha l'expedient.

El Sr. Matas puntualitza que ja es va fer amb en Pau Bagué.

La Sra. Secretaria pren la paraula i avisa de la gravetat de les acusacions, en tant que aquestes actuacions són il·legals i que podrien ser constitutiu de delictes.

El Sr. Matas diu que sí, i que ell ja hi està d'acord en què es facin aquestes actuacions; però que hauria de ser tothom igual, i deixar-li fer a tothom, i no només a uns quants.

Prend la paraula la Sra. Alcaldessa per dir que vol deixar constància de que no s'ha donat cap res il·legal, i que sempre és conforme a l'informe tècnic. I que si creuen que hi ha alguna il·legalitat, que ho denunciïn i intentarem arreglar-ho.

El Sr. Matas contesta que l'arquitecta faci un informe conforme hi ha un garatge, però que ho faci amb tothom. Hi ha llicències amb informe favorable, només faltaria que hi hagués un informe dient que és irregular.

La Sra. Alcaldessa torna a insistir dient que si vostè sap que s'ha comès algun delictes penal, que ens denunciï.

No havent més assumptes a tractar, a l'hora dalt indicada, la Sra. alcaldessa aixeca la sessió de la qual com a secretària n'estenc aquesta acta. Jo, la secretària, en dono fe.

Vist i plau
L'alcaldesa,

La secretària interventora,

Marta Payeró Torró

Sandra Pinos Martínez